



Приложение № 4 к бюллетеню голосования

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
К ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ

от « _____ » _____ 202__ г.

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «УК «Люмьер-Комфорт», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице генерального директора Цыганковой Елены Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Гражданин _____;

Дата рождения _____, паспорт номер _____, выдан _____

Дата выдачи: _____ г., код подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____

именуемый в дальнейшем «Собственник» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № _____ / _____ ЛР-Упр от « _____ » _____ 202__ г. о нижеследующем.

В раздел 1 «Предмет договора» внести следующие изменения

Дополнить договор п.1.7. следующего содержания:

1.7. Собственники помещений МКД в соответствии с пунктом 4.4 части 2 статьи 44 имеют право на основании решения общего собрания принять решение об оплате коммунальных ресурсов (водоснабжения, водоотведения) в РСО (п. 1 ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ) В случае принятия Собственниками МКД решения об оплате коммунальных ресурсов (водоснабжения, водоотведения) в РСО, и заключения Договора между Собственниками и РСО, при условии отсутствия противоречий законодательства Российской федерации, управляющая организация подаёт уведомление в соответствующую РСО о принятом решении Собственников МКД и переоформлении Договора оплаты потребления ресурсов Собственниками в ресурсоснабжающую организацию.

В случае принятия Собственниками МКД решения об оплате коммунальных ресурсов (водоснабжения, водоотведения, _____) в РСО, обязанность управляющей организации в части предоставления коммунальных ресурсов Собственникам и пользователям помещений МКД прекращается с даты, определенной в решении общего собрания собственников помещений без заключения дополнительного соглашения.

В случае принятия собственниками решения об оплате коммунальных ресурсов (водоснабжения, водоотведения, _____) в РСО п. 1.5.1 излагаться в следующей редакции

1.5.1. «Плату за коммунальные услуги. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение (двухкомпонентный тариф , электроснабжение, отопление.»

ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Собственник:

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Дата рождения _____

Паспорт № _____

Дата выдачи _____

Кем выдан _____

Зарегистрирован _____

Почтовый адрес _____

Подпись _____

Управляющая компания:

ООО «УК «Люмьер-Комфорт»

Юридический адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул. Корпусная 9, литер А, пом. 35-Н

ОГРН 1127847317960

ИНН 7813536930 КПП 781301001

р/счет 40702810455000000741

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ»,

г. Санкт-Петербург,

Кор. счет 3010181050000000653

БИК 044030653

ОКВЭД 68.32

Генеральный директор

Подпись _____ Е.В. Цыганкова