

**Смета расходов на текущее ежемесячное обслуживание ТСЖ Три  
Апельстина к.4 2021-2022 г**

Наименование	Тариф за кв метр	Расходы в месяц	Расходы на 2021-2022 г
Справочно площадь, кв.м.	12 212,20		
1. Содержание и обслуживание общедомового имущества	13,17	160 834,74	1 930 016,08
2. Работы и услуги по договорам со специализированными организациями	0,84	10 258,24	123 098,97
3. Администраторы		90 000,00	1 080 000,00
4. Управление МКД (расчет квитанций, бухгалтерия, юридич сопроводж, сбор долгов и пр)	5,27	64 358,29	772 299,52
5. Уборка территории	2,08	25 401,37	304 816,51
6. Эксплуатация приборов учета	0,67	8 182,18	100 470,48
<b>7. Содержание лифтов</b>	<b>2,25</b>	<b>27 477,45</b>	<b>329 729,40</b>
в т.ч. Техническое освидетельствование лифтов		666,67	8 000,00
в т.ч. Страхование лифтов		125,00	1 500,00
в т.ч. Содержание лифтов ежемесячное		26 304,00	320 229,40
<b>Итого</b>	<b>24,28</b>	<b>386 512,27</b>	<b>4 638 147,24</b>

Текущий ремонт	6,35	77 547,47	930 569,64
----------------	------	-----------	------------

<b>Итого</b>	<b>30,63</b>	<b>464 059,74</b>	<b>5 568 716,88</b>
--------------	--------------	-------------------	---------------------

<b>Ресурсы</b>		<b>666 250,00</b>	<b>7 995 000,00</b>
Водопотребление и водоотведение		162 500,00	1 950 000,00
Электричество		198 333,33	2 380 000,00
Тепло и ГВС зима		305 416,67	3 665 000,00

Председатель ТСЖ "ТРИ АПЕЛЬСИНА К.4"

В.Ю. Былова