

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ****«Управляющая компания «Люмьер-комфорт»**

ИНН 7813536930, ОГРН 1127847317960

197110 г. Санкт-Петербург, ул. Корпусная, д.9, литер А, пом. 35-Н

Тел.(812) 650-28-30 Сайт компании: lumiere-comfort.ru

E-mail: info@lumiere-comfort.ru

**Тарифы за содержание, обслуживание и ремонт 2020 год.**

В приведенной ниже таблице представлен расчет платы за содержание, обслуживание и ремонт для всех категорий собственников в пересчете на один квадратный метр соответствующего помещения.

Наименование	Исполнитель	Тарифы для жилых помещений	Тарифы для коммерческих помещений	Тариф для паркинга, руб. (за машиноместо 32,56 кв.м)	Тариф для кладовых, руб.
Содержание и обслуживание общедомового имущества	УК	9,21	9,21	281,92	4,19
Уборка общедомового имущества и придомовой территории	УК	7,82	2,73	212,15	9,50
Вывоз мусора	Спецтранс	1,98	1,98	0,00	0,00
Текущий ремонт / накопительная статья	Гор.тариф	5,08	5,08	165,40	5,08
Содержание лифтов	Лифт-сервис	2,62	0,00	85,31	2,62
Управление МКД	УК	3,87	3,87	125,68	3,87
Служба администраторов	УК	7,20	7,20	234,43	7,20
Видеонаблюдение	КССвязмонтаж	0,43	0,43	14,00	0,43
Обслуживание СКУД+ПЗУ	КССвязмонтаж	0,48	0,48	15,63	0,48
Диспетчеризация и Вентиляции (автоматика)	Церус	1,72	0,72	55,85	1,72
АППЗ (пожарная сигнализация)	Имидл	1,24	1,24	40,37	1,24
Эксплуатация общедомовых приборов учета используемых энергоресурсов	УК	0,17	0,17	5,38	0,17
Обслуживание ИТП, узлов учета	Инком	0,64	0,64	20,71	0,00
Система очистки воды/	Гейзер	0,10	0,00	0,00	0,00
ТО Ворот паркинга	Петросклад	0,00	0,00	13,55	0,00
Непредвиденные расходы	УК	0,41	0,41	13,46	0,41
Вознаграждение УК		6,20	6,20	201,88	6,20
<b>Итого расходы по содержанию</b>		<b>49,14</b>	<b>40,35</b>	<b>1485,72</b>	<b>43,11</b>