

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ****«Управляющая компания «Люмьер-комфорт»**

ИНН 7813536930, ОГРН 1127847317960

197110 г. Санкт-Петербург, ул. Корпусная, д.9, литер А, пом. 35-Н

Тел.(812) 650-28-30 Сайт компании: lumiere-comfort.ru

E-mail: info@lumiere-comfort.ru

План работ по текущему ремонту и эксплуатации ЖК «Люмьер» на август 2019 год

№ п/п	Наименование работ	Месяц	Содержание по договору	Отдельный счет
19-25 августа				
1	ТО лифтов	19-25.08.	В рамках содержания ЛифтСтройСПб	
	Стрижка кустарников на дворовой территории	19-25.08.		
3	Проведение ежедневных обходов территории, парадных, паркинга	19-25.08.	В рамках содержания	
4	Проведение ежедневной уборки парадных в соответствии с Графиком уборки	19-25.08.	В рамках содержания	
5	Проведение ежедневной уборки и полива (при необходимости) территории	19-25.08.	В рамках содержания	
6	Ежедневный осмотр ИТП1, ИТП2, ИТП3, водомерного узла	19-23.08.	В рамках содержания	
7	Еженедельный осмотр ГРЩ1, ГРЩ2	23.08.	В рамках содержания	
8	Проведение прополки клумб, очистка брусчатки от травы	19 – 23.08.	В рамках содержания	
9	Уборка ПМ (поломоечной машиной) центральной секции паркинга	19-25.08.	В рамках содержания	
10	Поэтажный обход 8, 9, 10 парадных с составлением преня всех дефектов	19.08		
11	Укладка плитки на -2 уровне паркинга	19.08	В рамках содержания	
12	Отработка претензий по мойке остекления квартир	19-23.08.		
13	Подписание заявок по мойке остекления квартир	19-23.08.		
14	ИТП- сдача к зиме	19-23.08.	В рамках содержания	
16	Замена электрических ламп по заявкам	19-23.08.	В рамках содержания	
18	Работа с заявками собственников	19-23.08.		Платные работы
19	Составление заявок по итогам обходов	19-23.08.		