**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
**«Управляющая компания «Люмьер-комфорт»**
ИНН 7813536930,ОГРН 1127847317960
197110 г. Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д.20, литер А, пом. 3Н
Тел.(812) 650-28-30, 8-911-978-94-63
E-mail: info@lumiere-comfort.ru

## Тариф на жилищные услуги на 2018-2019 гг

| НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ | Квартиры | Нежил. пом-я | паркинг м/м одинарное | паркинг м/м двойное |
|---|---|---|---|---|
| Содержание общего имущества | 8,59 | 8,59 | **262,80** | **350,40** |
| Эксплуатация приборов учета | 0,72 | 0,72 | **21,77** | **21,77** |
| ТО АППЗ дома | 0,44 | 0,44 | | |
| ТО АУГТТ паркинга | | | **66,23** | **88,30** |
| ТО ИТП, УУТЭ, пне | 0,66 | 0,66 | **19,86** | **26,48** |
| ТО ПЗУ | 0,34 | 0,34 | **10,39** | **13,85** |
| ТО ОДС | 0,36 | 0,36 | **10,92** | **14,56** |
| ТО лифтов | 2,57 | | **77,76** | **103,69** |
| ТО видеонаблюдения | 0,53 | 0,53 | **15,98** | **21,31** |
| ТО ворот | 0,09 | 0,09 | **13,25** | **17,66** |
| ТО системы вентиляции и тепловых завес | 1,32 | 1,32 | **39,95** | **53,27** |
| ТО системы контроля загазованности паркинга | | | **8,66** | **11,54** |
| Уборка лестничных клеток, иных МОП | 4,80 | 4,80 | | |
| Аренда и замена ковров | 0,29 | | | |
| Уборка паркинга | | | **125,17** | **125,17** |
| Санитарное содержание придомовой территории | 1,88 | 1,88 | **56,83** | **75,78** |
| ТО автомат. системы паркинга «Wohr» | | | | **187,50** |
| Вывоз бытового мусора | 3,08 | 3,08 | **93,22** | **93,22** |
| Текущий ремонт | 2,50 | 2,50 | **75,64** | **75,64** |
| Управление МКД | 3,00 | 3,00 | **90,69** | **90,69** |
| Аварийно-диспетчерская служба (ОДС) | 1,98 | 1,98 | **59,92** | **59,92** |
| Служба администраторов | 10,70 | 10,70 | **323,59** | **638,78** |
| | | | | |
| ***Итого: стоимость на 1кв.м. общей площади помещения (руб. в месяц) без учета коммунальных услуг:*** | ***43,86*** | ***41,00*** | ***1 372,62*** | ***2 069,51*** |
| | **(за кв метр)** | **(за кв метр)** | ***за м/место*** | ***за двойное м/место*** |
| | ***без стоимости потребленных ресурсов*** | | | |
| ***Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:*** | | | | |
| Холодное водоснабжение | По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руо./куб.м, руб./кв.м. руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на обшедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (о бше домов ого) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру обшей площади каждого помещения. | | | |
| Горячее водоснабжение (нагрев) и отопление | | | | |
| Водоотведение | | | | |
| Электроснабжение | | | | |