Тарифы на содержание и текущий ремонт МКД Бумеранг (М.Дудина д.10)

Наименование услуги	Обслуж комп	Расходы полные	Тариф по расходам на 2018 г	Тариф 2018 год городской с 1.07.18 Для сравнения
Справочно площадь: ***22 124 кв м***	.20283,3+1840,7			
Жилищные услуги				
Содержание и обслуживание общедомового имущества		**275 886,28**	**12,47**	**12,47**
в т.ч. З/та персонала с налогами на з/п	**в штате**	**145 202,95**		
Диспетчерская служба, диспетчеризация	**КССвязьмотаж**	6 850,00		
в т.ч. Расходы УК:форма для персонала, уборочная техника и инвентарь, аммортизация оборудования, материалы	**УК**	12 333,33		
в т.ч. Дератизация и дезинфекция	**ЦДиД**	1 000,00		
Озеленение	**УК**	2 500,00		
Сбор и вывоз мусора (540 р за куб)	**Спецтранс автопарк №6**	108 000,00		
Обслуживание общедомовых приборов учета	**в штате**	**15 929,33**	**0,72**	**0,72**
в т.ч. З/та персонала с налогами на з/п	**в штате**	7 684,00		
Поверка приборов учета ОДН	**спец орг**	6 912,00		
Подготовка к отопительному сезону и обслуживание ИТП	**в штате**	1 333,33		
Обслуживание СКУД+ПЗУ		**6 896,22**	**0,34**	**0,34**
Обслуживание спец организации	**КССвязьмотаж**	6 700,00		
Расходные материалы	**УК**	196,22		
АППЗ (пожарная сигнализация)		**9 734,56**	**0,44**	**0,44**
Обслуживание спец организации	**КССвязьмотаж**	8 200,00		
Запорные материалы	**УК**	1 534,56		
в т.ч. Уборка общедомового имущества и придомовой территории	**в штате**	**66 839,50**	**3,02**	**1,88**
З/п персонала с налогами на зп	*в штате*	*66 839,50*		
Содержание лифтов		**43 203,43**	**2,13**	**2,13**
в т.ч. Обслуживание лифтов.	**Отис-Лифт**	36 816,00		
в т.ч. Техническое освидетельствование лифтов	**Ростехнадзор**	4 000,00		
Обучение отв лифт.хоз-ва+лифтовик	**Ростехнадзор**	1 887,43		
в т.ч. Страхование лифтов	**Ресо**	500		
Управление МКД		**132 702,14**	**6,00**	**3,00**
в т.ч. З/та персонала с налогами на з/п: в т.ч бухгалтерия, расчетный отдел, паспортист, юристы, секретарь	**в штате**	78 330,78		
Канцтовары: бумага, катриджи	**УК**	1 500,00		
Прочие расходы, в т.ч : Налоги УСН, госпошлины, банковские расходы, почтовые расходы, обучение персонала и пр.	**УК, бюджет, банк, УПК, Почта РФ, Ростехнадзор и пр**	22 871,36		
Накладные расходы УК	**УК**	30 000,00		
Итого		**551 191,46**	**25,12**	**20,98**
Текущий ремонт / накопительная статья		**99 558,00**	**4,50**	**6,21**
Дополнительные услуги				
Обслуживание системы Видеонаблюдение		**3 000,00**	**0,14**	**0,14**
Обслуживание ТО автоматических ворот		**3 000,00**	**0,14**	**0,14**
Администраторы 1 пост 2 парадная как есть		**126 549,28**	**5,72**	**5,72**
		132 549,28	**6,00**	**6,00**
Итого расходы		**783 298,74**	**35,62**	**33,19**