

Договор №ОКС04/04/2016-13

Санкт-Петербург

«04» апреля 2016 г.

ООО «УК «Люмьер-комфорт» в лице Генерального директора Цыганковой Елены Васильевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СкайНэт» в лице Генерального директора Крылова Александра Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Оператор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик предоставляет Оператору услугу по организации доступа в технические помещения и распределительные щитки здания, находящегося на обслуживании у Заказчика, для монтажа слаботочных линий связи и предоставления услуг связи жильцам дома.

1.2. Заказчик выделяет место для монтажа настенного ящика, в котором размещается следующее телекоммуникационное оборудование Оператора:

- Коммутатор

1.3. Используемое оборудование имеет все необходимые сертификаты для эксплуатации в РФ.

1.4. Данные об устанавливаемом оборудовании, схемах монтажа представлены в Приложениях 3-6, которые являются неотъемлемой частью данного Договора:

- Приложение 3. Место монтажа оборудования Оператора.
- Приложение 4. Схема монтажа на здании волоконно-оптического кабеля.
- Приложение 5. Схема подключения электрооборудования.
- Приложение 6. Технические данные по устанавливаемому оборудованию.

2. Порядок и условия выполнения договора

2.1. Оператор за свой счет прокладывает волоконно-оптический кабель связи и размещает в жилом доме собственное телекоммуникационное оборудование с целью предоставления жильцам дома услуг связи по адресу: **пос. Парголово, ул. Михаила Дудина д. 10.**

2.2. Оператор, действуя на основании лицензии №122503, выданной Министерством РФ по связи и информатизации 18.08.2013г., заключает прямые договоры с жильцами дома.

2.3. Оператор осуществляет работы по подключению дома, а также техническое обслуживание оборудования и кабельных сетей своими силами или силами подрядных организаций.

2.4. Заказчик обеспечивает доступ в помещение, где установлено оборудование, сотрудникам Оператора при предъявлении последними служебного удостоверения, в порядке, указанном в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора, при необходимости в сопровождении представителя Заказчика.

2.5. Заказчик не несет ответственности за сохранность установленного телекоммуникационного оборудования Оператора.

3. Обязанности Сторон

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Обеспечить сотрудникам Оператора на период действия договора беспрепятственный доступ к собственному телекоммуникационному оборудованию.

5.4. Договор содержит Приложения №1-7, которые являются его неотъемлемой частью.

6. Срок действия Договора

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует в течение одного года, по истечению этого срока автоматически продлевается на каждый последующий год, при отсутствии возражений Сторон, направленных в письменном виде, за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания периода действия Договора.

6.2. Досрочное расторжение Договора возможно только по письменному соглашению Сторон.

7. Реквизиты сторон

ОПЕРАТОР:

ООО «СкайНэт»

ИНН 7816223580 КПП 781601001
Юридический адрес: 192239, г. Санкт-Петербург, пр. Славы, д.5
Почтовый адрес: 194354, г. Санкт-Петербург, пр. Луначарского, д. 60, а/я 20
Северо-Западный Банк ОАО «Сбербанк России»,
г. Санкт-Петербург
р/с 40702810055100179833
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
т/ф. 386-20-20

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК «Люмьер-комфорт»

ИНН 7813536930 КПП 781301001
ОГРН 1127847317960
Юридический адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 20, литер А, пом. 3Н
Почтовый адрес: 197110, Санкт-Петербург, Корпусная дом 9, пом 3Н
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ»,
г. Санкт-Петербург
р/с 40702810455000000741
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
т/ф. 650-28-30

/ А.А. Крылов
Генеральный директор
ООО «СкайНэт»

М.П.

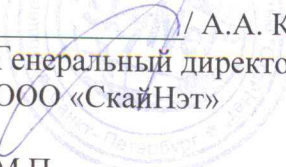
/Е.В. Цыганкова
Генеральный директор
ООО «УК «Люмьер-комфорт»

М.П.

Приложение №2 от «04» апреля 2016 г.
к договору №ОКС04/04/2016-13 от «04» апреля 2016 г.

Перечень информационных материалов, передаваемых Заказчику

Места размещения информации об Операторе и тип носителя	
1	Информация об Операторе на бумажном носителе для размещения по почтовым ящикам
2	Информация об Операторе на бумажном носителе для размещения на информационных щитах при входе в подъезд дома
3	Информация об Операторе на бумажном носителе для размещения на информационных щитах внутри подъезда дома
4	Адресный указатель, вариант 1 (парадная – этажи – квартиры)
5	Адресный указатель, вариант 2 (улица – № дома)
6	Адресный указатель, вариант 3 (парадная – квартиры)
7	Информационная табличка - «Не курить» (формат А4)
8	Информационная табличка - «Не мусорить» (формат А4)
9	Информационная табличка - «В доме ведется видеонаблюдение» (формат А5)
10	Металлические шильды с информацией об Операторе (95х95мм)
11	Этажные таблички с номером этажа (формат А4, 210х297мм)
12	Информационные стенды, вариант 1 (кармашки – 6 шт., 750х750мм)
13	Информационные стенды, вариант 2 (кармашки – 4 шт., 500х750мм)
14	Зеркала (350х470 мм)



/ А.А. Крылов
Генеральный директор
ООО «СкайНэт»
М.П.



/Е. В. Цыганкова
Генеральный директор
ООО «Льюмвер-комфорт»
М.П.

Приложение №7 от «04» апреля 2016 г.
к договору №ОКС04/04/2016-13 от «04» апреля 2016 г.

Форма Отчета Оператора
за расчетный месяц _____ 201_г.

Наименование	Сумма, руб.	Размер стоимости Услуги Заказчика	Стоимость Услуги Заказчика, руб.
Сумма, фактически списанная с Лицевых счетов Абонентов за подключение к сети Оператора		7%	
Сумма, фактически списанная с Лицевых счетов Абонентов, в качестве абонентской платы		7%	
ИТОГО			XX
Услуга по организации доступа в технические помещения и распределительные щитки здания, находящегося на обслуживании у Заказчика			3 500
Общая стоимость Услуги Заказчика за расчетный месяц			3 500 + XX

Количество Абонентов на конец расчетного месяца: _____

Генеральный директор
ООО «СкайНэт»

_____ / А.А. Крылов

М.П.

Конец формы

_____ / А.А. Крылов
Генеральный директор
ООО «СкайНэт»

М.П.

_____ / Е. В. Цыганкова
Генеральный директор
ООО «УК «Люмьер-комфорт»

М.П.

